

Référence : 735 - Studio de 23 m2 A VENDRE à Paris 18ème à deux pas du SACRE-CO



Prix : 235 000€

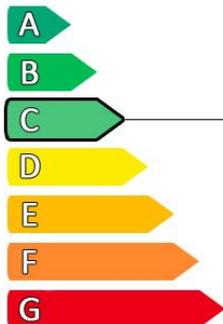
Honoraires à la charge du vendeur

Studio de 23 M2 au 1ème étage, dans une cour parisienne végétalisée avec des fleurs, dans le quartier de Montmartre, SACRE-COEUR, dans petite copropriété, sans ascenseur, refait à neuf, ensoleillé avec vue dégagée, salon de 19M2 sur cour orienté est ouest, et d'une douche avec WC.

Charge trimestrielle de 330 € Taxe foncière : 385 euros par an Chauffage électricité individuel. Sur l'immeuble : Construit en 1940.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

125 kWh/m².an

Émissions

45 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 23 m²

Nombre de pièces : 1

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021